

Modele d'autorisation de sous-location

Document fourni a titre informatif. A adapter au bail, a la ville et au type d'occupation envisage. Faire valider en cas de doute (ADIL, juriste, professionnel).

Bailleur : [Nom / prenom / raison sociale]

Locataire principal : [Nom / prenom]

Adresse du logement : [adresse complete]

Reference du bail principal : [date / reference si applicable]

Texte d'autorisation

Je soussigne(e) [Nom du bailleur], bailleur du logement situe a l'adresse ci-dessus, autorise [Nom du locataire principal] a sous-louer [tout / une partie] du logement du [date de debut] au [date de fin], dans les conditions suivantes :

- Loyer maximal autorise : [montant] EUR charges [incluses / non incluses].
- Nombre maximal d'occupants : [x].
- Type d'occupation autorise : [moyenne duree / bail mobilite / autre].
- Partie du logement concernee : [logement entier / chambre / piece].
- Conditions particulieres : [a completer].

Rappels utiles

- Cette autorisation vaut uniquement pour la periode et le perimetre mentionnes ci-dessus.
- Le locataire principal reste tenu envers le bailleur de toutes les obligations prevues au bail principal.
- Le locataire principal remettra au sous-locataire une copie du bail principal, la presente autorisation et les regles d'usage du logement.
- Une attestation d'assurance adaptee sera recueillie avant la remise des cles.

Signatures

Fait a [ville], le [date].

Signature du bailleur : _____

Signature du locataire principal : _____